

Mutuo ipotecario

QUALI SONO LE ESIGENZE

La soluzione di finanziamento a medio/lungo termine che consente di acquistare, costruire o ristrutturare immobili e per procedere all'acquisto d'impianti, macchinari o partecipazioni societarie.

IL PRODOTTO IN SINTESI

Beneficiari A tutte le attività economiche al fine di supportare investimenti di medio e lungo termine.

CARATTERISTICHE DEL PRODOTTO

Come funziona Il mutuo ipotecario prevede un rimborso a rate costanti, ovvero a quote di capitale costanti, per tutto il periodo secondo un piano prestabilito di ammortamento

CONDIZIONI

Importo Minimo 50.000 euro

Durata Da 2 a 15 anni(20 anni per le imprese alberghiere).

Tasso

- > **Fisso:** riferito all'EuroIRS di periodo pubblicato su "il sole 24Ore" del giorno lavorativo precedente, arrotondato allo 0,05% superiore, più uno spread concordato
- > **Variabile:** parametrato all'Euribor a tre mesi per i mutui con rate mensili o trimestrali, ovvero all'Euribor a sei mesi per i mutui con rate semestrali.

- 1 -

(*) La Banca/Ente emittente si riserva la valutazione dei requisiti necessari per la concessione. I servizi vengono prestati alle condizioni e con le caratteristiche descritte nel relativo regolamento.

Il presente documento costituisce messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Per le condizioni contrattuali del prodotto illustrato e per quanto non espressamente indicato è necessario fare riferimento ai "[Fogli Informativi](#)", che sono a disposizione dei clienti, presso tutte le nostre Agenzie.

Modalità di rimborso

- > **Addebito:** in conto corrente
- > **Ammortamento:** piano di ammortamento francese (rata costante) o all'italiana (quota capitale costante)
- > **Preammortamento:** massimo 12 mesi
- > **Scadenza pagamento rate:** fine mese
- > **Periodicità di rimborso:** mensile, trimestrale o semestrale.

DOCUMENTI DA PRESENTARE

SOLO PER IMPRESA ITALIA

In presenza di garanzia eleggibile, possibilità di rinegoziazione del mutuo con proroga (con un max di ulteriori 5 anni) e/o rimodulazione (max 12 mesi) del piano di ammortamento, sino ad un massimo di 12 anni complessivi (cfr. scheda Aspetti Creditizi).

Sconto del 50% su commissioni di erogazione.

CONTATTI

Data

Per maggiori informazioni, contatti il Sig. _____

al numero di telefono _____

Presso la sua Agenzia _____

Per quanto non indicato, presso le nostre Agenzie sono a disposizione i Fogli Informativi e i Documenti di Sintesi.

(*) La Banca/Ente emittente si riserva la valutazione dei requisiti necessari per la concessione. I servizi vengono prestati alle condizioni e con le caratteristiche descritte nel relativo regolamento.

Il presente documento costituisce messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Per le condizioni contrattuali del prodotto illustrato e per quanto non espressamente indicato è necessario fare riferimento ai "Fogli Informativi", che sono a disposizione dei clienti, presso tutte le nostre Agenzie.